

# 入札公告

令和元年12月27日

一般競争入札について次のとおり公告する。

一般財団法人 救急振興財団  
理事長 佐々木 敦朗  
(公印省略)

## 記

### 1 件名

救急救命東京研修所等建物総合管理業務委託（警備・設備・清掃）

### 2 業務内容

仕様書は説明会で配布する。

#### (1) 概要

##### ア 警備業務

- (ア) 監視カメラ警戒監視業務
- (イ) 窓口における出入者の監視業務
- (ウ) 巡回警備業務、指定日の駐車場整理
- (エ) 警報等発報箇所の巡回警備業務（誤発報を含む。）
- (オ) 研修生及び施設を使用する関係機関担当者等に対する鍵の受渡し管理業務
- (カ) 夜間における自衛消防活動
- (キ) 機械警備業務、警報盤監視業務

以上の業務を行うため、夜間警備員1ポスト、土曜・日曜・祝祭日・年末年始の日勤警備員1ポスト、平日の指定日（年2日間、各2時間）の警備員1ポストとする。

##### イ 設備管理・清掃業務

- (ア) 総括業務
- (イ) 設備管理業務
- (ウ) 環境衛生管理業務
- (エ) 清掃業務
- (オ) 特別設備点検業務
- (カ) その他の管理業務等
- (キ) その他の軽微な作業

上記のうち、設備管理業務を行うため、設備主任兼務者1ポスト、日勤（設備主任兼務者を除く）2ポスト、夜勤1ポストとする。

#### (2) 業務場所

東京都八王子市南大沢四丁目5番地及び6番地 救急救命東京研修所

#### (3) 業務委託期間

令和2年4月1日（水）から令和3年3月31日（水）とする。

(4) 契約更新等

契約の相手方に決定した者については、契約期間中の業務等に支障がなく、弊所が契約更新を認めた場合は、最長5年間契約を更新できるものとする。

契約を更新する場合は、契約（委託）期間終了の3か月前までに弊所及び契約の相手方が双方合意のうえ、当初の契約と同等の条件により1年単位で契約を更新する。

3 入札参加資格

次の要件にすべて該当していること。

- (1) 国若しくは地方公共団体における入札参加有資格者名簿等に登載されている法人又は本研修所において過去に本業務と類似する業務の実績がある法人であること。
- (2) 過去において、当研修所と類似した施設規模の建物総合管理業務（警備・設備・清掃）の受託実績がある者。
- (3) 令和2年4月1日から業務を開始できる者。
- (4) 資本金1億円以上である者。
- (5) 予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第70条及び第71条の規定に該当しない者。
- (6) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立て（同法附則第2条の規定によりなお従前の例によることとされる更生事件に係るものを含む）がなされている者でないこと。
- (7) 民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。
- (8) 以下の暴力団排除対象者に該当しない者。
  - ① 契約の相手方として不適当な者。
    - ア 法人等（個人、法人又は団体という。）の役員等（個人である場合はその者、法人である場合は役員又は支店若しくは営業所（常時契約を締結する事務所をいう。）の代表者、理事等その他経営に実質的に関与している者をいう。）が暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2項に規定する暴力団をいう。以下同じ。）又は暴力団員（同法第2条第6号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）であるとき。
    - イ 役員等が、自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的、又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用するなどしているとき。
    - ウ 役員等が、暴力団又は暴力団員に対して、資金等を供給し、又は便宜を供給するなど直接的あるいは積極的に暴力団の維持、運営に協力し、若しくは関与しているとき。
    - エ 役員等が、暴力団又は暴力団員であることを知りながらこれを不当に利用するなどしているとき。
    - オ 役員等が、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有しているとき。
  - ② 契約の相手方として不適当な行為をする者。
    - ア 暴力的な要求行為を行う者。
    - イ 法的な責任を超えた不当な要求行為を行う者。
    - ウ 取引に関して脅迫的な言動をし、又は暴力を用いる行為を行う者。
    - エ 偽計又は威力を用いて契約担当者等の業務を妨害する行為を行う者。

オ その他前各号に準ずる行為を行う者。

#### 4 入札参加申込方法

応募者は、下記（１）の参加申込書に必要事項を記載のうえ、下記（２）及び（３）の書類を添えて、**令和２年１月２１日（火）**までに下記の担当課まで郵送（必着）又は持参すること。なお、提出した書類について説明、補正等を求められたときは、これに応じなければならない。

（１）令和２年度救急救命東京研修所等建物総合管理業務委託（警備・設備・清掃）入札参加申込書。

（２）国若しくは地方公共団体における入札参加有資格者名簿等に登載されていることを証明するものの写し又は本研修所と結んだ類似業務の契約書の写し。

（３）過去の類似業務の実績を示す契約書の写し。

※提出された書類は返却しない。

#### 5 入札説明会日時・場所

入札説明会を**令和２年１月２３日（木）１３時００分**から救急救命東京研修所１階特別会議室で行うので、１０分前までに集合のこと。

#### 6 入開札日時・場所

入札及び開札を**令和２年２月６日（木）１３時００分**から救急救命東京研修所１階特別会議室で行うので、１０分前までに集合のこと。

#### 7 その他

（１）契約手続きにおいて使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨

（２）入札保証金及び契約保証金

免除

（３）入札の無効

本公告に示した入札参加資格のない者の入札、申請書又は資料に虚偽の記載を行った者の入札、及び入札説明書に記載する事項に違反した入札は無効とする。

（４）契約の相手方の決定方法

予定価格の範囲内で、かつ最低価格をもって有効な入札を行った者を契約の相手方とする。

（５）本件に関する質問

本件に関する質問は、**令和２年１月１６日（木）**までに下記の問い合わせ先まで、FAXで提出すること（送付後、電話で確認のこと）。

（６）その他

詳細は入札説明会時に配付する入札説明書による。

**【担当課・問い合わせ先】**

〒192-0364 東京都八王子市南大沢4-5

救急救命東京研修所 総務課 小沢

TEL 042-675-9945 FAX 042-677-9955