

仕 様 書

1 件 名

LED化工事（救急救命普及センター、エルスタホール、東棟更衣室、財団事務局廊下等照明器具）

2 工事場所

東京都八王子市南大沢四丁目5番地及び6番地

一般財団法人救急振興財団事務局及び救急救命東京研修所

3 工事期間

契約日から令和4年3月25日（金）までの間とし、原則として以下の研修生不在期間を工事期間とする（一般財団法人救急振興財団事務局（以下「財団事務局」という。）内の工事は、土曜日、日曜日及び祝日のみとし、施工日は担当課と調整すること。）。

① 令和3年9月12日（日）～令和3年9月26日（日）

② 令和4年3月15日（火）～令和4年3月25日（金）

4 工事内容（詳細は別添「工事内訳書」参照）

救急救命普及センター、エルスタホール、東棟更衣室、財団事務局廊下等照明器具のLED化工事。

- （1）既設照明器具と同等の明るさを維持するLED照明器具の設置。
- （2）既設照明器具の撤去、処分。
- （3）消防用設備等（階段通路誘導灯）の設置工事に係る所轄消防署への届出事務等。

5 仕様条件

明るさについては、以下の既設仕様（別紙1「LED化する既設照明器具」参照）と同程度の照度以上で同系色のLED管とする。

- （1）原則として信頼性が高いとされる日亜化学工業製または豊田合成のLEDチップ採用品と同等品とすること。
- （2）電磁波障害の国際規格である低ノイズ照明・電磁波低減照明のCISPR11、CISPR15、CISPR22をクリアしていること。（直管蛍光管タイプ及び蛍光管タイプのFPLやFDLのコンパクト蛍光管等の管ものは仕様書どおりとする。また、ダウンライトや壁付き蛍光灯器具等の器具交

換を行うものは、CISPR22のみ該当しなくてよいものとする。）

- (3) 長期間使用を保証するため、原則5年以上の保証ができること。
- (4) コンバーターは、電気用品安全法によるPSEマーク付きの安全な専用電源であること。また、LED電球管についてもPSEマーク付きの安全なものであること。（内蔵タイプはPSEの該当がないため、PSEマークが無くても可。ただし、信頼性が確保されたものとする。）
- (5) 事前にLED化による照明コスト比較表及び省エネ効果算出表（電力量削減効果、電気料金削減効果、ランニングコスト予想削減効果等）を提出するとともに、工事中は工事の経過を撮影し、工事完了後には完了写真を撮影して、今後の維持管理に必要な図面、取扱い方法及び保証書に添付し、工事完了図書を2部作成して提出すること。なお、工事完了図書の費用（一式）は、見積書に必ず明示記載すること。（ただし、入札後、契約決定業者が削減効果等を検討するものとし、入札時は見積書への添付を要しない。なお、電力使用計算は、平日8時間使用で計算すること。）
- (6) 電気工事に当たり、電気設備に関する技術基準を定める省令（平成9年通商産業省令第52号）及び電気工事士法等の電気関係法令を遵守して、有資格者による工事を実施するものとする。工事にあたり、幹線電源の遮断が必要な場合は、関東電気保安協会等の電気主任技術者に立ち合わせるものとする。
- (7) 財団事務局内の工事にあつては、天井に設置されているルーバーの着脱工事を含むものとし、請負者側の不注意により発生した物損事故は、すべて請負者側の責任とする。また、事故が発生した場合は、速やかに研修所担当者へ報告するとともに、適正な処置を講ずること。
- (8) 階段通路誘導灯の設置工事については、所轄消防署（東京消防庁八王子消防署柚木分署、東京都八王子市下柚木542-8、電話042-676-0119）への届出事務及び手続に係る事務連絡の代行を実施するものとする。
- (9) その他、工事に関し発注者への連絡及び相談等を徹底し、事故防止に十分留意すること。

6 担当課

東京都八王子市南大沢四丁目5番地

救急救命東京研修所 総務部総務課

担当：小沢 TEL 042-675-9945 FAX 042-677-9955

LED化する既設照明器具

LED化する既設照明器具の定格は以下のとおり。(丸数字は工事図参照)

1 階段通路誘導灯

① 階段 (G)

- ・ 器具交換

下面開放直付蛍光灯 20W 2灯式 1台

40W 1灯式 2台

40W 2灯式 1台

天井直付蛍光灯 40W 2灯式 1台

⑧ 階段 (B)

- ・ 器具交換

壁付ブラケット FCL30 1灯式 3台

天井直付蛍光灯 FHF63 1灯式 1台

2 照明器具

② 東棟1階財団事務局倉庫 (C)

- ・ 天井直付蛍光灯 FLR40W 1灯式 2本

③ 東棟1階財団事務局書庫

- ・ 天井直付蛍光灯 FLR40W 1灯式 4本

- ・ 天井直付蛍光灯 FLR40W 2灯式 8本

④ 東棟1階廊下

- ・ 天井埋込蛍光灯 FPL27E 2灯式 10本

⑤ 東棟1階更衣室・ランドリー・トイレ・備蓄倉庫

- ・ 天井直付蛍光灯 FLR40W 2灯式 80本

- ・ 壁付蛍光灯 (鏡灯) FL20W 1灯式 3本

- ・ 壁付ブラケット ミニクリプトン 25W (3000K) 1灯式 3個

⑥ 財団事務局ロビー

- ・ 器具交換

チェーン取付水銀灯 MT150FSW 9 台（取付高 4.5m。天井ルーバーの着脱工事を含む。）

天井直付水銀灯 MT150FSW 2 台（取付高 4.5m。天井ルーバーの着脱工事を含む。）

⑦ 財団事務局エントランスホール

- ・ 器具交換

チェーン取付水銀灯 MT150FSW 9 台（取付高 6.3m。天井ルーバーの着脱工事を含む。）

ダウンライト FDL27W 2 台

⑨ 救急救命普及センター

- ・ 器具交換（ユニバーサル・調光機能不要。目隠しプレート設置工事を含む。）

ダウンライト JD110V65WNP-ED 3 台（別途、目隠しプレート設置 8 台）

ダウンライト JDR110V85W 37 台（別途、目隠しプレート設置 2 台）

⑩ 面談室 5～9、展示用教材室

- ・ 天井埋込蛍光灯 FLR40W 3 灯式 36 本

⑪ 面談室 1～4

- ・ 天井埋込蛍光灯 FLR40W 3 灯式 18 本

- ・ 天井埋込蛍光灯 FLR40W 2 灯式 4 本

⑫ 自販機コーナー

- ・ 器具交換

ダウンライト FDL27W 14 台

⑬ エルスタホール

- ・ 器具交換

ダウンライト GW150W (3000K) 28 台（調光機能付。取付高 4.3～4.6m。床面段差有り。）

- ・ 天井埋込蛍光灯 FPL55W 4 灯式 144 本（取付高 4.3～4.6m。床面段差有り。）

- ・ 天井直付蛍光灯 FLR40W 2 灯式 4 本（準備室）

- ・ 天井直付蛍光灯 FLR40W 2 灯式 4 本（倉庫）

- ・ 天井直付蛍光灯 FLR40W 1 灯式 4 本（舞台上部キャットウォーク）

⑭ 第1文書庫

- ・ 天井直付蛍光灯 FPL36W 3灯式 24本

⑮ 第1文書庫前廊下

- ・ 天井埋込蛍光灯 FLR40W 1灯式 3本

⑯ 喫煙室

- ・ 器具交換

ダウンライト FDL13W 3台

⑰ 財団事務局廊下

- ・ 器具交換

ダウンライト FHT24W 39台（照明位置は支持材下方230mm。天井ルーバーの着脱工事を含む。）

ダウンライト FHT24W 4台（照明位置は支持材下方175mm。天井ルーバーの着脱工事を含む。）

⑱ 体育館前廊下

- ・ 天井直付蛍光灯 FPL27EX 2灯式 12本

⑲ シミュレーション室

- ・ 天井埋込蛍光灯 FLR40W 2灯式 24本

*別置天井埋込非常灯（バッテリー内臓） 4台

⑳ 会議室

- ・ 天井埋込蛍光灯 FPL36W 3灯式 6本

㉑ 第2文書庫

- ・ 天井直付蛍光灯 FLR40W 1灯式 2本

※ 色温度が記載されていない照明の色は、昼白色とする。