

仕 様 書

1 件 名

LED化工事（体育館・公用車庫・屋上洗濯物干場・外壁灯・敷地内通路灯等照明器具）

2 工事場所

東京都八王子市南大沢四丁目5番地及び6番地
一般財団法人救急振興財団事務局及び救急救命東京研修所

3 工事期間

契約日から令和6年3月29日（金）までの間とし、原則として以下の研修生不在期間を工事期間とする（事務室内の工事は土曜日、日曜日及び祝日のみとし、施工日は担当課と調整すること。）。

- ① 令和5年8月20日（日）～令和5年9月8日（金）
- ② 令和6年3月12日（火）～令和6年3月29日（金）

4 工事内容（詳細は別添「工事内訳書」参照）

体育館・公用車庫・屋上洗濯物干場・外壁灯・敷地内通路灯等照明器具のLED化工事

- （1）既設照明器具と同等の明るさを維持するLED照明器具の設置
- （2）既設照明器具の撤去、処分

5 仕様条件

明るさについては、以下の既設仕様（別紙1「LED化する既設照明器具」参照）と同程度の照度以上で同系色のLED管とする。

- （1）大手国内メーカーのLED照明器具を使用すること。
- （2）長期間使用を保証するため、原則として5年以上の保証ができること。

- (3) コンバーターは、電気用品安全法によるPSEマーク付きの安全な専用電源であること。また、LED電球管についてもPSEマーク付きの安全なものであること。
(内蔵タイプはPSEマークが無くても可とするが、信頼性が確保されたものとする。)
- (4) 施工時は、担当課へ事前にLED化による照明コスト比較表及び省エネ効果算出表（電力量削減効果、電気料金削減効果、ランニングコスト予想削減効果等。電力使用計算は、平日8時間使用で計算する。）を提出するとともに、工事完了後は、取扱い方法及び保証書等の維持管理に必要な図書を担当課へ提出すること。
- (5) 電気工事に当たり、電気設備に関する技術基準を定める省令（平成9年通商産業省令第52号）及び電気工事士法等の電気関係法令を遵守して、有資格者による工事を実施するものとする。工事にあたり、幹線電源の遮断が必要な場合は、一般財団法人関東電気保安協会等の電気主任技術者に立ち合わせるものとする。
- (6) 請負者側の不注意により発生した物損事故は、すべて請負者側の責任とする。また、事故が発生した場合は、速やかに担当課へ報告するとともに、適正な処置を講ずること。
- (7) その他、工事に関し発注者への連絡及び相談等を徹底し、事故防止に十分留意すること。

6 担当課

東京都八王子市南大沢四丁目5番地

救急救命東京研修所 総務部総務課

担当：小沢 TEL 042-675-9945 FAX 042-677-9955

LED化する既設照明器具

LED化する既設照明器具の定格は以下のとおり。(丸数字は工事図参照)

① 正門東側通路

【球交換(器具交換可)】庭園灯 HF40X (2700~3500K) 1灯式 3個

② 正面玄関東側通路

【球交換(器具交換可)】庭園灯 HF40X (2700~3500K) 1灯式 2個

③ 公用車庫西側通路

【球交換(器具交換可)】庭園灯 HF40X (2700~3500K) 1灯式 1個

④ 公用車庫

天井埋設蛍光灯 FLR40W 2灯式 20本

⑤ 公用車庫休憩室(棚下灯除く)

【器具交換】ダウンライト FDL27W (2700~3500K) 1台

天井埋設蛍光灯 FLR40W 2灯式 10本

天井埋設蛍光灯 FL20W 2灯式 4本

⑥ 研修統括役室

【器具交換】ダウンライト FDL13W 2台

洗面台壁付蛍光灯 FL15W 1灯式 1本

⑦ ダストスペース2出入口

壁付ブラケット ミニクリプトン 40W (2700~3500K) 1灯式 1個

⑧ 厨房出入口

壁付ブラケット ミニクリプトン 40W (2700~3500K) 1灯式 1個

⑨ 西棟受水槽置場

壁付蛍光灯(防滴タイプ) FL20W 1灯式 4本

⑩ リサイクル資材庫出入口

【器具交換】壁付ブラケット(防滴タイプ) ミニクリプトン 40W (2700~3500K) 1灯式 1台

⑪ 西棟電気室出入口

壁付ブラケット ミニクリプトン 40W (2700~3500K) 1灯式 1個(取付高 3.5m)

⑫ 屋外訓練場(投光器を除く)

【器具交換】ダウンライト(防滴タイプ) FDL27W 1台(取付高 3.3m)

天井直付蛍光灯(防滴タイプ) FLR40W 1灯式 3本

⑬ 東棟受水槽置場

壁付蛍光灯（防滴タイプ） FLR40W 1灯式 5本

⑭ 体育館空気圧縮機室

壁付蛍光灯 FLR40W 1灯式 2本

⑮ 東棟E Vホール出入口

軒下灯（防滴タイプ） FL15W 1灯式 1本

⑯ 敷地内中央通路

【球交換（器具交換可）】庭園灯 FDL13W（2700～3500K） 1灯式 9個

⑰ 敷地内東側通路

【球交換（器具交換可）】庭園灯 FDL13W（2700～3500K） 1灯式 9個

⑱ 財団事務局中庭連絡通路

天井直付蛍光灯 FL20W 1灯式 1本

⑲ 体育室（P S含む）

【器具交換】水銀灯 HF400X 1灯式 36台（取付高 10.7m）

【器具交換】天井直付電池内蔵型非常用ハロゲン灯 JAD3091 1灯式 12台（取付高 10.7m）

（東側北寄り P S）天井直付蛍光灯 FLR40W 1灯式 1本

壁付蛍光灯 FLR40W 1灯式 1本

（東側南寄り P S）天井直付蛍光灯 FLR40W 1灯式 1本

壁付蛍光灯 FLR40W 1灯式 1本

（南側東寄り P S）壁付蛍光灯 FLR40W 1灯式 1本

（南側中央 P S）壁付蛍光灯 FLR40W 1灯式 3本

（南側西寄り P S）壁付蛍光灯 FLR40W 1灯式 1本

（西側南寄り P S）壁付蛍光灯 FLR40W 1灯式 1本

（西側中央 P S）壁付蛍光灯 FLR40W 1灯式 1本

（西側北寄り P S）壁付蛍光灯 FLR40W 1灯式 1本

（北側西寄り P S）壁付蛍光灯 FLR40W 1灯式 1本

（北側東寄り P S）壁付蛍光灯 FLR40W 1灯式 4本

⑳ 第8機械室

天井直付蛍光灯 FLR40W 2灯式 4本

壁付蛍光灯 FLR40W 1灯式 3本

㉑ 運動用具庫

天井直付蛍光灯 FLR40W 2灯式 8本

② 体育館南側通路

【球交換（器具交換可）】壁付ブラケット（防滴タイプ）BH100-110V100W（2700～3500K）

1灯式 6個

③ 財団屋外通路

【球交換（器具交換可）】庭園灯 JR12V50WLM（2700～3500K） 1灯式 5個

④ 西棟塔屋西側外壁

壁付ブラケット シリカ 40W 1灯式 1個

⑤ 西棟E V機械室西側外壁

壁付ブラケット シリカ 40W 1灯式 1個

⑥ 西棟洗濯物干場

【球交換（器具交換可）】投光器（防滴タイプ）BHF100-110V160W（2700～3500K） 1灯式 4個

⑦ 東棟洗濯物干場（塔屋北側外壁を除く）

【球交換（器具交換可）】投光器（防滴タイプ）BHF100-110V100W（2700～3500K） 1灯式 4個

壁付蛍光灯（防滴タイプ）FLR40W 1灯式 1本

⑧ 東棟塔屋東側外壁

壁付蛍光灯（防滴タイプ）FLR40W 1灯式 1本

⑨ 東棟E V機械室出入口

軒下灯（防滴タイプ）FL20W 1灯式 1本

※ 色温度が記載されていない照明の色は、昼白色とする。