

入札公告

令和6年12月6日

一般競争入札について次のとおり公告する。

一般財団法人 救急振興財団
理事長 佐々木 敦朗
(公 印 省 略)

記

1 入札に付する事項

(1) 件名

救急救命九州研修所 建物（建築物）総合管理業務委託

(2) 業務実施場所

福岡県北九州市八幡西区大浦3丁目8番1号

一般財団法人救急振興財団 救急救命九州研修所

(3) 契約（委託）期間

令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

(4) 契約更新

契約（委託）期間終了の3ヶ月前までに、受託業者に特段問題なく、当研修所が必要と判断した場合に限り、双方合意の上で当初の契約と同等の条件により1年単位で契約を更新できるものとする。なお、契約の更新は当初の契約開始から最長5年間とする。

(5) 業務内容

- ① 総括業務
- ② 設備管理業務（特別設備点検業務を含む。）
- ③ 環境衛生管理業務
- ④ 保安警備業務
- ⑤ 清掃業務（日常清掃、定期清掃及びその他の清掃業務）
- ⑥ その他

詳細は仕様書を参照のこと。

(6) 入札方法

落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の10パーセントに相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札金額とするので、入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

2 入札参加資格

以下の要件に全て該当していること。

- (1) 予算決算及び会計令（昭和 22 年勅令第 165 号）第 70 条及び第 71 条の規定に該当しない者
- (2) 国や地方公共団体における入札参加有資格者名簿等に登載されている者かつ本業務の一般競争入札参加資格確認申請書提出期限日から開札までの間、国等において指名停止措置を受けていない者
- (3) 適格請求書発行事業者であること。
- (4) 直近 3 カ年において、当研修所と同規模程度の施設における建物総合管理業務の受託実績がある者（当研修所の建物総合管理業務は、設備管理、環境衛生管理、保安警備、清掃のすべての業務を言う）
- (5) 国若しくは地方公共団体における本件業務と同種の入札参加有資格者名簿等に登載されている者で、福岡県内に本店、支店又は営業所等を有し、緊急な対処を要する事態が発生した場合に迅速に対応できる者。
- (6) 警備業法（昭和 47 年法律第 117 号）第 4 条に基づき福岡県公安委員会の認定を受けている者
- (7) 建築物における衛生的環境の確保に関する法律（昭和 45 年法律第 20 号）第 12 条の 2 第 1 項各号に掲げる事業について、福岡県知事の登録を受けている者
- (8) 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づき更生手続開始の申し立て（同法附則第 2 条の規定によりなお従前の例によることとされる更正事件に係るものを含む。）がなされている者でないこと。
- (9) 民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づき再生手続開始の申し立てがなされている者でないこと。
- (10) 以下の暴力団排除対象者に該当しない者
 - ① 契約の相手方として不適当な者
 - ア 法人等（個人、法人又は団体という。）の役員等（個人である場合はその者、法人である場合は役員又は支店若しくは営業所（常時契約を締結する事務所をいう。）の代表者、理事等その他経営に実質的に関与している者をいう。）が暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 77 号）第 2 条第 2 項に規定する暴力団をいう。以下同じ。）又は暴力団員（同法第 2 条第 6 号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）であるとき。
 - イ 役員等が、自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的、又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用するなどしているとき。
 - ウ 役員等が、暴力団又は暴力団員に対して、資金等を供給し、又は便宜を供給するなど直接的あるいは積極的に暴力団の維持、運営に協力し、若しくは関与しているとき。
 - エ 役員等が、暴力団又は暴力団員であることを知りながらこれを不当に利用するなどしているとき。
 - オ 役員等が、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有しているとき。
 - ② 契約の相手方として不適当な行為をする者
 - ア 暴力的な要求行為を行う者

- イ 法的な責任を超えた不当な要求行為を行う者
- ウ 取引に関して脅迫的な言動をし、又は暴力を用いる行為を行う者
- エ 偽計又は威力を用いて契約担当者等の業務を妨害する行為を行う者
- オ その他前各号に準ずる行為を行う者

3 入札説明会、入札及び開札の日時等

(1) 入札説明会

令和6年12月20日（金）10時から

なお、理由の如何を問わず、定刻までに入札説明会会場に到着しなかった者は会場への入室は認めない。

(※) 本入札では、入札説明会に出席しない者への入札参加資格を原則認めない。

(2) 入札及び開札日時

令和7年1月28日（火）10時から

なお、理由の如何を問わず、定刻までに入札場所に到着しなかった者は入札会場への入室は認めない。また、入札場所への入室は、1者ごとに1名とする。

(3) 場所

福岡県北九州市八幡西区大浦3丁目8番1号

一般財団法人救急振興財団 救急救命九州研修所 1階 特別会議室

4 入札参加資格の確認等

(1) 本業務委託の入札参加を希望する者は、一般競争入札参加資格確認申請書及び関係書類を令和7年1月17日（金）15時まで（持参の場合、行政機関の休日を除く。）に下記の問い合わせ先まで提出し、入札参加資格の確認を受けなければならない。なお、提出した書類について説明、補正等を求められたときは、これに応じなければならない。

(2) 入札参加資格等の有無の確認結果は、文書により回答する。

(3) 提出された資格確認資料は、返却しない。

なお、提出された当該資料に含まれる個人情報、提供につき同意したものとみなす。

5 その他

(1) 契約手続きにおいて使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨

(2) 入札保証金及び契約保証金

免除

(3) 契約書作成の要否

要

(4) 入札の無効

本公告に示した入札参加資格のない者の入札、申請書又は資料に虚偽の記載を行った者のした入札及び入札説明書に記載する事項に違反した入札は無効とする。

(5) 落札者の決定方法

九州研修所が設定した予定価格の範囲内で最低制限価格以上の最低価格をもって有効な

入札を行った者を落札者とする。

(6) その他

詳細は入札説明書による。

【書類提出先・問い合わせ先】

一般財団法人救急振興財団

救急救命九州研修所総務課（担当：板山、栗山）

〒807-0874 福岡県北九州市八幡西区大浦 3-8-1

kyuken-soumu@fasd.or.jp

TEL 093-602-9945 FAX 093-602-9955